



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
Општинска управа
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-21866-LOC-3/2023
Дана: 06.10.2023. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-21866- LOC-3/2023, који је дана: 12.09.2023.године поднела Општина Куршумлија, ул.Пролетерских бригада бб, Куршумлија (Мат.бр: 07132727; ПИБ: 100622853), коју заступа Председник Општине Војимир Чарапић [REDACTED] [REDACTED] на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл.гласник РС” бр.68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гласник РС” бр.115/2020), Просторног плана јединице локалне самоуправе Куршумлија (“Сл. лист општине Куршумлија”, бр.6/2015) и Плана детаљне регулације "Привредна зона Мачковац са коридорима пратеће инфраструктуре" (“Сл. лист општине Куршумлија”, бр.59/2020), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I ИЗДАЈУ СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ за изградњу јавне расвете у насељеним местима Пљаково и Мачковац	
II ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ	
Место:	Општина Куршумлија, Топлички округ
Катастарска општина: КО Пљаково	Бр. кат. парцеле: 731/1
Катастарска општина: КО Мачковац	Бр. кат. парцеле: 1564/1 и 100
Катастарска парцела преко које прелази прикључак на електродистрибутивну мрежу:	Кат.парц.бр.1568 и кат.парц.бр.100 КО Мачковац
III ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ	
Намена:	Линијски инфраструктурни објекат
Категорија:	Г – инжењерски објекти
Класификациони број:	222410–Локални електрични надземни/подземни водови (100%)
Врста радова:	Нова градња
Основне карактеристике објекта:	
Положај објекта:	Према Идејном решењу усклађено са условима имаоца јавних овлашћења и планским документом.
Укрштање са природним водотоком:	Укрштање са Мачковачким потоком у складу са Водним условима ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш бој: 8046/1 од 16.08.2023.год
Паралелно вођење и	Поред државног пута IIА реда број 214 на оријентационој

укрштање инсталација са државним путем:	стационажи од км 16+600 до км 17+933 са леве стране пута у правцу раста стационаже пута, према условима Јавног предузећа "Путеви Србије", Београд, број: РОР-КУР-21866-ЛОС-3-НРАР-1/23, интерни број: ДС 123 од 28.09.2023.године			
Прикључак на електродистрибутивну мрежу:	У складу са Условима за пројектовање и прикључење ЕД Србије д.о.о.Београд, Огранак ЕД Прокушље, број: D.10.20-344279-23 од 15.08.2023.			
Димензије објекта:	Укупна дужина трасе јавне расвете – дужина кабловског рова:	1350 m		
	Дужина кабловског рова за извод А (ROS – А24):	705 m		
	Дужина кабловског рова за извод В (А24-В18+ROS – В21):	645 m		
	Број расветних стубова:	извод А:	24 ком	
		извод В:	21 ком	
Укупно:		45 ком		
Материјализација објекта:	Стуб:	Челични конусни висине 10 m		
	Светиљка:	NaVT 170W IP 55		
IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА				

ПЛАНСКИ ОСНОВ: Просторни план јединице локалне самоуправе Куршумлија ("Сл. лист Општине Куршумлија" бр.6/2015)

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законима, стандардима, техничким прописима, препорукама и нормативима, посебно у складу са Законом о енергетици (Службени гласник РС. бр 84/2004.) и Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV (Службени лист СФРЈ бр. 18/92.

Високонапонску и нисконапонску градити надземно или подземно у јавном, осталом или пољопривредном земљишту, по могућности у већ постојећим електроенергетским коридорима, уз сагласност власника - корисника парцела. У зонама заштите непокретног културног добра, зони пратећих путних садржаја, туристичким локалитетима, у централним деловима насеља, парковским површинама, у зонама са вишепородичним становањем, у радним зонама, комуналним површинама, као и зонама за спорт и рекреацију мрежу обавезно каблирати. Дубина полагања каблова треба да буде најмање 0,8 m.

Ван насељених места енергетску мрежу (кабловску или ваздушну), постављати у коридорима саобраћајница и путева, на пољопривредном земљишту уз сагласност власника (корисника) парцеле и управљача пута. При паралелном вођењу енергетских каблова напона до 10 kV и теле- комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,50 m, односно 1 m за каблове напона преко 10 kV, при укрштању енергетских и телекомуникационих каблова угао укрштања треба да буде 90°. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. Електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објекта и 1 m од дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m. Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а

минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања. Када се ваздушни водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација. Није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови. Није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3m а износи најмање 15 m.

Електроенергетска инфраструктура

Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. Јавна расвета примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног органа за осветљење. Заштиту од атмосферског прањњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

Услови за подземну електромережу:

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV;
- електромережу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објеката и 1,0 m од коловоза;
- по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.

ПЛАНСКИ ОСНОВ: ПДР Привредна зона Мачковац са коридорима пратеће инфраструктуре (*"Сл. лист општине Куришумлија", бр.59/2020*)

2.1.ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Јавно осветљење

Јавна расвета може се постављати на постојеће бетонске стубове електродистрибутивне мреже уз сагласност власника мреже или на посебне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете.

Јавно осветљење поставља се у путном земљишту или у заштитном појасу поред саобраћајница уз сагласност имаоца права на земљишту.

Постојеће локације за стубове јавног осветљења могуће је измештати у складу са новопланираним и интерним саобраћајницама и то се неће сматрати изменом Плана.

2.2.ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

2.2.1.2. Електроенергетска мрежа и објекти

Правила за јавну расвету:

Јавна расвета може се постављати на постојеће бетонске стубове електродистрибутивне мреже уз сагласност власника мреже или на посебне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете.

Јавно осветљење поставља се у путном земљишту или у заштитном појасу поред саобраћајница уз сагласност имаоца права на земљишту.

Надземну линију напајања јавног осветљења радити обавезно СКС – изолационим снопом са размаком између стубова од 25 m до 30 m.

За подземну линију кабловског напајања јавног осветљења користити анти-вандал металне стубове високог степена антикорозивне заштите и степена изолованости IP44 са могућношћу вишенаменског коришћења (напајање јавног осветљења, напајање декоративног празничног осветљења).

За јавно осветљење користити анти-вандал светиљке без блеска, са високим степеном заштите сијалице IP 66 до IP 67 и UV – отпорним кућиштем.

V УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

Саставни део локацијских услова су услови имаоца јавних овлашћења:

- издати у поступку издавања локацијских услова по захтеву број: ROP-KUR-21866-LOCN-2/2023:
 1. Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Прокупље: Услови за пројектовање, број: Д.10.20-344244-23 од 15.08.2023.године,
 2. Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Прокупље: Услови за пројектовање и прикључење, број: Д.10.20-344279-23 од 15.08.2023.године са Уговором о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број: Д.10.20-344279-23-UGP од 15.08.2023.године,
 3. ЛПКД "ТОПЛИЦА" из Куршумлије: Услови за за паралелно вођење и укрштање, број: 149 од 16.08.2023.године,
 4. Предузеће за телекомуникације а.д. "Телеком Србија": Услови број: Д211-337970/3-2023 од 04.08.2023.године,
 5. Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш: Водни услови, број: 8046/1 од 16.08.2023.године и
- издати у поступку издавања локацијских услова по захтеву број: ROP-KUR-21866-LOC-3/2023:
 6. Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд: Услови за пројектовање, број: ROP-KUR-21866-LOC-3-НРАР-1/23, интерни број: ДС 123 од 28.09.2023.године.

VI ОСТАЛИ УСЛОВИ

- Предметни објекат се не налази на Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.114/08), те **не постоји обавеза** покретања поступка пред надлежним органом ради прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије.
- За изградњу предметног објекта не постоји обавеза формирања грађевинске парцеле.
- Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да издату грађевинску дозволу са пројектом достави јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима.

- Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Прокупље, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон и затражи обележавање подземних ЕЕ водова. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље.
- Приликом пријаве радова потребно је надлежном органу који спроводи обједињену процедуру електронски доставити попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен у прилогу услова. Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев за пријаву радова и добијања пријаве радова. Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.
- Најкасније седам дана пре почетка извођења радова, потребно је обратити се ЛПКД "Топлица" из Куршумлије ради обележавања постојеће комуналне инфраструктуре.
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија”, Служба за мрежне операције Ниш-уређаји и Служба за мрежне операције Ниш-каблови, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих ТК каблова и објеката у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима. Радове на ископу у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова, вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл). С обзиром да предметни радови условљавају заштиту или измештање постојећих телекомуникационих објеката који су у власништву предузећа „Телеком Србија“ а.д; ово предузеће ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун предузећа „Телеком Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на заштити постојећих објеката електронских комуникација. Радови на заштити или измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на заштити или измештању постојећих ТК каблова, који се изводе пре свих радова на предметном објекту, у писаној форми обратити предузећу „Телекому Србија” а.д; надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, у чијој надлежности се налази зона планираних радова, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

VII ТАКСЕ И НАКНАДЕ

У поступку издавања локацијских услова наплаћене су следеће таксе и накнаде:

- Накнада Агенције за привредне регистре за вођење централне евиденције у износу од 2.000,00 динара;
- Накнада ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш за издавање Водних услова у укупном износу од 13.200,00 динара;

- Накнада за издавање услова за укрштање и паралелно вођење, Електродистрибуција Србија, Огранак ЕД Прокупље, у укупном износу од 30.134,40 динара;
- Накнада за издавање услова за прикључење, Електродистрибуција Србија, Огранак ЕД Прокупље, у укупном износу од 30.134,40 динара и
- Накнада за издавање услова "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш у укупном износу од 11.164,96 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о изменама и допунама Закона о републичким административним таксама (*"Службени гласник РС"*, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013- др.закон 57/2014-усклађ.дин.изн. и 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/201550/2016-усклађ. дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађ.дин.изн.,86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн.) је ослобођен плаћања републичких административних такси, као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа (*"Сл. лист општине Куршумлија"*, бр. 20/2013 и 35/2016).

VIII ВАЖЕЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Локацијски услови важе две године од дана издавања истих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев. У случају фазне изградње, локацијски услови важе до истека важења грађевинске дозволе последње фазе, издате у складу са тим условима.

IX НАПОМЕНА

Саставни део локацијских услова су:

- Идејно решење – 4. Електроенергетске инсталације, за објекат: Јавна расвета у насељеним местима Пљаково и Мачковац дуж дела државног пута ПА реда бр.214 Блаце-Куршумлија-Куршумлијска бања-Подужево (између путарских стационача км.16+850-Пљаково и км.18+350-Мачковац) на кп.бр.731/1 КО Пљаково и кп.бр.1564/1 КО Мачковац, израђено од стране пројектанта: "Текинг" д.о.о. Ниш, Булевар Немањића 87, Ниш-Медијана, број техничке документације: 09-06-23/4.ИДР, Ниш, јуни 2023, потписана од стране одговорног пројектанта: Радован Костић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 С193 05 ИКС, и
- Услови имаоца јавних овлашћења наведени у делу "V", у деловима који нису у супротности са планским документом.

На основу локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради Идејног пројекта и поднети захтев за издавање Решења о одобрењу радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи (*"Сл.гласник РС"*, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Инвеститор покреће поступак за издавање Решења о одобрењу за извођење радова подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев, инвеститор је дужан да приложи документацију прописану чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*"Сл.гласник РС"* бр.68/2019) .

Идејни пројекат израдити у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке, чланом 118. Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку

израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.73/2019).

По издавању локацијских услова, подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, у ком случају се врши измена локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се подноси преко овог одељења.

Локацијски услови се достављају:

1. Подносиоцу захтева,
2. Имаоцу јавних овлашћења:
 - ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ, Огранак ЕД Прокупље,
 - ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш,
 - ЈПКД "ТОПЛИЦА" из Куршумлије,
 - "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш и
 - ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Београд.
3. Регистратору ради објављивања,
4. Уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник на пословима из области урбанизма и обједињене процедуре:

Наташа Ђуровић, дипл. инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА
Снежана Радовић, дипл. економиста